



Comune di Dormelletto

PROVINCIA DI NOVARA

ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO A TITOLO GRATUITO DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA, SITO IN DORMELLETO ALLA VIA ROMA N. 5/C, DA DESTINARE ALLA REALIZZAZIONE DI UN "CENTRO DI PRIMO ASCOLTO RIVOLTO A PERSONE PROVENIENTI DA SITUAZIONI DI VIOLENZA, SFRUTTAMENTO, DISAGIO PER PROBLEMATICHE ATTINENTI SITUAZIONI DI BULLISMO, IDENTITÀ SESSUALE E DSA, UNITAMENTE ALLA POSSIBILITÀ DI SVOLGIMENTO DI VISITE IN LUOGO "NEUTRO".

Il giorno 25 (venticinque) marzo 2026, alle ore 15.15, presso la Sala Consiliare della sede comunale, sita in Via F. Baracca n. 4, si è riunita la Commissione della procedura in oggetto. La commissione è validamente costituita in quanto sono presenti i seguenti componenti:

- Dott.ssa Silvia Ferro, Segretario Comunale, in qualità di Presidente,
- Dott. Patrizio Rossi, Responsabile dell'Area contabile e Sociale, in qualità di membro esperto,
- Geom. Massimo Gemelli, Responsabile dell'Area tecnica lavori pubblici, in qualità di membro esperto;

Svolge funzioni di Segretario Verbalizzante la Sig.ra Barbara Niglio dipendente dell'Area Amministrativa.

La seduta odierna, che si svolge in forma riservata, ha ad oggetto l'esame della busta "B" contenente l'offerta progettuale ed il PEF presentati dall'ASSOCIAZIONE ORIENTAMENTE A.P.S. – E.T.S., con sede in Novara Piazzale Lombardia 5, per l'assegnazione dell'immobile sito in Dormelletto in Via Roma n. 5/C per la realizzazione di un "CENTRO DI PRIMO ASCOLTO RIVOLTO A PERSONE PROVENIENTI DA SITUAZIONI DI VIOLENZA, SFRUTTAMENTO, DISAGIO PER PROBLEMATICHE ATTINENTI SITUAZIONI DI BULLISMO, IDENTITÀ SESSUALE E DSA, UNITAMENTE ALLA POSSIBILITÀ DI SVOLGIMENTO DI VISITE IN LUOGO "NEUTRO".

Si procede all'apertura della busta B, utilizzando la password che è stata trasmessa a mezzo pec in data 03 marzo 2026 (P.G. n. 0002973/2026) ed alla lettura e valutazione dell'offerta progettuale e del PEF.

La Commissione dà altresì atto che entrambi i documenti, inseriti nella busta B, sono sottoscritti digitalmente dalla sig.ra Rossella Grandi, rappresentante legale della suddetta Associazione.

1. PROPOSTA PROGETTUALE

La Commissione procede alla lettura della proposta progettuale, contenuta nella busta B, e al termine, sulla base dei punteggi attribuiti dai singoli commissari, assegna il seguente punteggio complessivo calcolato moltiplicando il coefficiente definitivo (dato dalla media dei coefficienti attribuiti da ogni commissario) e i punti massimi previsti per ogni sezione.

SEZIONE I: PROGETTUALITA'

1. ESPERIENZA POSSEDUTA	PUNTEGGIO ASSEGNATO
1.1 valutazione della struttura organizzativa dell'ETS dalla quale emerge l'idoneità dello stesso al progetto da attuare e le capacità professionali e organizzative	10,50 punti
1.2 valutazione dell'esperienza operativa, documentata ed anche pluriennale, nella gestione di progetti uguali o simili a quello presentato	10 punti
2. PROGETTO	
2.1 valutazione del progetto in relazione alle attività e finalità previste dall'Amministrazione, partendo da una breve analisi del contesto territoriale di riferimento	30,33 punti
3. RISULTATI ATTESI, IMPATTO SULLA CITTA'	
3.1 valutazione dell'impatto sociale, delle ricadute, anche indirette, ed occupazionali attraverso l'utilizzo del cronoprogramma per la valutazione/misurazione dei risultati attesi e degli interventi attivati	12 punti

2. SOSTENIBILITA' ECONOMICO-FINANZIARIA DEL PROGETTO (PEF)

La Commissione procede alla lettura del piano economico-finanziario, contenuto nella busta B, e al termine, sulla base dei punteggi attribuiti dai singoli commissari, assegna il seguente punteggio complessivo calcolato moltiplicando il coefficiente definitivo (dato dalla media dei coefficienti attribuiti da ogni commissario) e i punti massimi previsti per ogni sezione.

PIANO ECONOMICO-FINANZIARIO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
2.1 valutazione del piano economico-finanziario e della sua congruità, sostenibilità ed autonomia complessiva	12,67 punti
2.2 risorse strumentali che il proponente mette a disposizione, anche parzialmente, dell'iniziativa	3 punti

Al termine della suddetta valutazione, la Commissione procede alla sommatoria dei punteggi sopra indicati ed, all'esito della suddetta operazione, risulta che la proposta avanzata dall'ASSOCIAZIONE ORIENTAMENTE A.P.S. – E.T.S. ha ottenuto un punteggio finale complessivo pari ad 78,50 (settantotto/50) punti su 100.

Dato atto che tale punteggio rispetta il valore minimo richiesto dall'avviso (pari a 60/100), null'altro essendovi da esaminare, la seduta si chiude alle ore 16.15 con la proposta di aggiudicazione provvisoria in favore dell'ASSOCIAZIONE ORIENTAMENTE A.P.S. – E.T.S., con sede in Novara Piazzale Lombardia 5.

IL PRESIDENTE Dott.ssa Silvia Ferro *Silvia Ferro*

I COMPONENTI

Patrizio Rossi *Patrizio Rossi*

Massimo Gemelli *Massimo Gemelli*



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Barbara Niglio *Barbara Niglio*