



## COMUNE DI DORMELLETO

### PROVINCIA DI NOVARA

Via Francesco Baracca 4 – 28040 Dormelletto  
TELEFONO 0322 401411 – FAX 0322 401410  
SITO WEB: [www.comune.dormelletto.no.it](http://www.comune.dormelletto.no.it)  
POSTA ELETTRONICA: [comune@comune.dormelletto.no.it](mailto:comune@comune.dormelletto.no.it)

---

Gentilissimo/a

Entro il **17 DICEMBRE 2012** deve essere effettuato il versamento del **SALDO** dell'imposta municipale propria (I.M.U.) dovuta per l'anno d'imposta 2012.

#### ALIQUOTE UTILIZZABILI PER IL CALCOLO DEL SALDO

Con deliberazione n. 24 del 31 ottobre 2012 il Consiglio comunale ha deliberato le seguenti aliquote da applicare per l'anno 2012:

- 0,35 %** per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze;
- 0,35 %** per le unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o usufrutto da cittadini che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che le stesse non risultino locate;
- 0,85 %** aliquota di base per tutti gli immobili non indicati alle successive lettere;
- 0,46** per le aree industriali di nuovo impianto, destinate unicamente alla rilocalizzazione di attività produttive, industriali od artigianali esistenti, irrazionalmente dislocate sul territorio comunale
- 0,20%** per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis, del decreto legge 5 dicembre 1993, n. 557, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133.

#### Detrazioni d'imposta:

- detrazione di euro 200,00 (duecento/00) complessiva a favore dei soggetti passivi residenti o che dimorano abitualmente con maggiorazione di euro 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente o residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. L'importocomplessivo della maggiorazione, al netto di quella di base, non può superare l'importo massimo di euro 400,00;
- detrazione di euro 200,00 (duecento/00) per l'abitazione principale posseduta a titolo di proprietà o usufrutto da cittadini che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.

#### A CHI VERSARE L'IMPOSTA?

- L'importo dovuto per l'abitazione principale e relative pertinenze verrà versato interamente al Comune.
- Per gli altri fabbricati, aree fabbricabili ecc., **il contribuente dovrà ripartire l'importo suddividendo la quota di spettanza comunale da quella di spettanza statale** (è riservata allo Stato la quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando l'aliquota dello 0,76%. Tale quota deve essere versata allo Stato contestualmente a quella comunale).

Per quanto riguarda l'imposta dovuta sull'abitazione principale e relative pertinenze, era concessa la facoltà al contribuente di effettuare il versamento in tre rate: le prime due, pari a 1/3 dell'imposta calcolata con aliquote e detrazione base, da versare entro il 16 giugno 2012 ed il 16 settembre 2012, in tal caso con la terza rata da versare entro il 17 dicembre 2012, si procederà al versamento del saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con conguaglio sulle prime due rate.

**Per i fabbricati rurali iscritti al catasto terreni**, da denunciare al catasto fabbricati entro il 30 novembre 2012, l'imposta deve essere versata **in un'unica soluzione** entro il **17 dicembre 2012**.

### **MODALITÀ DI PAGAMENTO**

- a) Il versamento dell'imposta dovrà essere effettuato con modello F24
- b) E' ripristinata la possibilità di utilizzare per il pagamento il bollettino postale a decorrere dal 1° dicembre 2012 (attualmente il numero di conto corrente non è ancora disponibile).

### **DOVE TROVARE IL MODELLO F24.**

Il modello F24 è disponibile presso le banche e gli uffici postali.

### **SUL SITO DEL COMUNE DI DORMELLETO È STATO INSERITO IL PROGRAMMA PER IL CALCOLO DELL'IMU CON LA POSSIBILITÀ DI STAMPARE IL MODELLO F24.**

**N.B.: Lo Stato ha la facoltà di variare la propria aliquota dello 0,76% entro il 10 dicembre 2012.**

Per maggiori informazioni:

*Comune di Dormelletto - Ufficio Tributi -*

*Indirizzo E-mail: [matilde.rossini@comune.dormelletto.no.it](mailto:matilde.rossini@comune.dormelletto.no.it)*

*Tel. 0322/401470 - sito internet: [www.comune.dormelletto.no.it](http://www.comune.dormelletto.no.it)*

**L'Assessore ai Tributi  
(Umberto Giuseppe Manfredini)**

**Il Sindaco  
(Lorena Vedovato)**