

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE ESPLORATIVA PRELIMINARE DI MERCATO VOLTA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1, LETTERA b) DEL D.Lgs 36/2023

“Servizio di pulizia del palazzo comunale e degli altri immobili di proprietà comunale per il triennio 2024/2027”

PREMESSE

Il Comune di Dormelletto intende affidare attraverso la procedura dell'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, il "Servizio di pulizia del palazzo comunale e degli altri immobili di proprietà comunale per il triennio 2024/2027" descritto in dettaglio nel capitolato d'appalto allegato.

A tal fine si ritiene opportuno effettuare un'indagine preliminare esplorativa volta a identificare le condizioni economiche presenti sul mercato e identificare la platea dei potenziali affidatari.

Il servizio dovrà avere inizio il giorno 1° aprile 2024 e concludersi il giorno 31 marzo 2027.

L'importo complessivo massimo del contratto, per il triennio 2024/2027, ammonta ad € 70.821,00, dei quali netti € 57.300,00 per l'importo del servizio, soggetti a ribasso d'asta, oltre a € 750,00 relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA ai sensi di legge, da ripartire in base alle disponibilità di bilancio per ogni annualità.

Si precisa che l'importo indicato rappresenta un tetto massimo di spesa e che l'Amministrazione non è obbligata a ordinare prestazioni fino alla concorrenza di detto importo.

Si invitano gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti, a presentare la propria manifestazione di interesse come descritto nel presente avviso.

REQUISITI

Possono presentare il loro interessamento a tale procedura esclusivamente gli operatori economici che siano in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli articoli dal 94 al 98 del D.Lgs. 36/2023, che siano iscritti al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA), Bando "Servizi", Iniziativa "Servizi di pulizia degli immobili", e che siano in regola con l'osservanza delle norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro di cui al D.Lgs n. 81/2008 e ss.mm.ii..

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL’AFFIDAMENTO

Gli operatori economici interessati alla presente procedura che siano in possesso dei requisiti minimi sopra evidenziati potranno far pervenire entro il **termine perentorio del giorno 20/03/2024 entro le ore 11:00** una lettera, come da modello allegato, indirizzata al "Comune di Dormelletto – Ufficio Segreteria" contenente la propria domanda di partecipazione all'affidamento, al seguente indirizzo PEC: comune.dormelletto.no@legalmail.it.

La lettera, redatta su carta intestata, dovrà avere come oggetto la dicitura "Manifestazione di interesse per l'affidamento del Servizio di pulizia del palazzo comunale e degli altri immobili di proprietà comunale per il triennio 2024/2027" e dovrà essere firmata dal Titolare o Legale Rappresentante o Procuratore con allegata la procura.

Il recapito della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo la stessa non giunga a destinazione nel termine stabilito.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse che prevedano offerte contenenti riserve, offerte condizionate o arrivate fuori termine o illeggibili, né modelli di lettera differenti da quello predisposto dalla Stazione Appaltante.

Nei confronti dell'operatore economico individuato per l'affidamento del servizio sulla base dell'offerta contenuta nella lettera di manifestazione di interesse verrà formulata successiva "trattativa diretta" mediante Me.PA.

Il Comune di Dormelletto si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento qualora si ritenga che gli interessati alla procedura non offrano le necessarie garanzie di affidabilità, congruità e convenienza.

AFFIDAMENTO E STIPULA DEL CONTRATTO

All'impresa che avrà formulato il miglior preventivo in sede di manifestazione d'interesse, ad insindacabile giudizio del Comune di Dormelletto, in base a una valutazione che terrà conto della qualità in relazione all'economicità e alla rispondenza alle esigenze dell'Ente, potrà essere affidato il servizio in oggetto tramite la procedura dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 36/2023, che sarà espletata sul portale del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA).

Il contratto, che sarà disciplinato da quanto disposto dal Capitolato d'appalto, si intenderà concluso mediante la sottoscrizione del documento di stipula, prodotto automaticamente dalla piattaforma informatica del Me.PA, gestita da Consip S.p.A., che conterrà i dati della Trattativa Diretta inviata e i dati dell'offerta aggiudicataria.

ULTERIORI INFORMAZIONI SULL'INDAGINE DI MERCATO

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo e pertanto non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale con gli operatori che hanno manifestato il loro interesse, non trattandosi di avviso di gara o procedura di gara.

Il Comune di Dormelletto sarà libero di seguire anche altre procedure, nonché di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

I dati forniti dagli operatori economici proponenti verranno trattati, ai sensi del Regolamento (UE) 679/2016, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura di che trattasi.

Sul sito istituzionale dell'Ente saranno pubblicate tempestivamente eventuali note o precisazioni d'interesse generale per la partecipazione alla manifestazione di interesse.

Per informazioni sulla presente procedura i riferimenti del Servizio competente sono i seguenti:

- Ufficio Segreteria - Comune di Dormelletto: comune@comune.dormelletto.no.it;
- Responsabile Unico del Procedimento: dott.ssa Camilla Pregolato – tel. 0322 401413.

Sono consultabili e scaricabili sul sito internet del Comune di Dormelletto, nella sezione "Amministrazione trasparente, bandi di gara e contratti, Procedure di affidamento avviate dopo il 01/01/2024", i seguenti documenti:

- il presente avviso;
- il Capitolato d'appalto;
- il modello di "Manifestazione di interesse".

Dormelletto, lì 04/03/2024