

COMUNE DI DORMELLETO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Finanziaria – Ufficio Tributi

AVVISO PUBBLICO

Invito a presentare manifestazione di interesse per la procedura negoziata finalizzata all'affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del canone patrimoniale di esposizione pubblicitaria, comprensivo del servizio di pubbliche affissioni e con esclusione delle occupazioni del suolo e delle aree mercatali

Scadenza termine presentazione manifestazioni di interesse: 16 gennaio 2025 h. 23.59 scadenza.

PREMESSA

Il Comune di Dormelletto, in esecuzione della determinazione del Responsabile dell'Area contabile – Tributi n. 70 del 24 dicembre 2025, intende procedere all'affidamento in concessione del servizio di gestione integrata del canone patrimoniale di esposizione pubblicitaria, ai sensi degli articoli 14 e seguenti del D.lgs. n. 504/1992 e dell'art. 1, commi 816 e seguenti, della Legge n. 160/2019, nonché del servizio di pubbliche affissioni, con esclusione delle occupazioni del suolo pubblico e delle aree mercatali.

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023.

Il Comune di Dormelletto informa che scopo del presente avviso è individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, la presenza sul mercato di operatori economici interessati a consultazioni preliminari di mercato relativamente alla procedura per l'individuazione di un operatore economico per la gestione dei servizi in oggetto.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, trattandosi di una indagine esplorativa e conoscitiva finalizzata esclusivamente alla individuazione di operatori economici qualificati da consultare per la successiva eventuale procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 187 c. 1 del D.lgs. n. 36/2023, pertanto sulla base del presente avviso non verranno generate graduatorie di merito né attribuiti punteggi.

La ricezione delle manifestazioni d'interesse non vincola in alcun modo l'Amministrazione allo svolgimento di ulteriori fasi amministrative né all'indizione della procedura di gara per l'aggiudicazione dei servizi.

Il Comune di Dormelletto si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura negoziata relativa al presente avviso senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

ART. 1 - STAZIONE APPALTANTE

Comune di Dormelletto – Via F. Baracca, 4 - 28040 Dormelletto (NO)

Area Finanziaria – Ufficio tributi

C.F.: 81004000030

Telefono: 0322.401411

email: comune@comune.dormelletto.no.it

pec: comune.dormelletto.no@legalmail.it

ART. 2 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il dr. Patrizio Rossi – Responsabile del Servizio Finanziario Tributi - telefono: 0322.401411 mail: patrizio.rossi@comune.dormelletto.no.it

ART. 3 - OGGETTO DEL SERVIZIO

Il servizio in concessione avrà a oggetto:

- la gestione amministrativa e contabile del canone patrimoniale di esposizione pubblicitaria;
- le attività di accertamento e riscossione, volontaria e coattiva;
- la gestione del servizio delle pubbliche affissioni;
- la ricezione dell'utenza presso un proprio ufficio locale
- la rendicontazione periodica al Comune;
- il supporto informativo e tecnico all'utenza.

Sono **escluse** dal presente affidamento le attività relative alle occupazioni del suolo pubblico e delle aree mercatali.

ART. 4 - DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione avrà durata di **5 anni** a decorrere dal 01.01.2026, con facoltà di proroga tecnica nei limiti previsti dalla normativa vigente.

ART. 5 – VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE

1) Il corrispettivo del servizio è determinato dall'aggio (oltre IVA) offerto in sede di gara per l'attività di riscossione, stimata dal Comune in circa **€ 50.000,00** annui di gettito.

2) L'aggio posto a base d'asta, soggetto a ribasso, non potrà essere superiore al **25,00 %** (venticinque %) sugli importi riscossi in conseguenza dell'attività di riscossione ordinaria, accertamento e riscossione coattiva effettuata dal Concessionario.

3) il valore complessivo stimato della procedura considerando il periodo di 5 anni è pari a circa **62.500,00 €** per l'intera durata della concessione.

ART. 6 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici dovranno dimostrare:

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

- **Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura**, nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara (la società dovrà risultare "ATTIVA");
- **Iscrizione nella sezione Prima dell'albo dei soggetti privati abilitati ad effettuare attività di liquidazione e di accertamento dei tributi e quelle di riscossione di tributi e di altre entrate di Province e Comuni ai sensi dell'art. 53 del D.lgs. 446/1997 e ss.mm.ii.**, o il possesso di equivalente autorizzazione valida per Imprese aventi sede in altro Stato membro dell'Unione Europea a norma dell'art. 52 comma 5 lett. b) n. 2 del D.lgs. 446/1997.

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

- **Fatturato globale** maturato nei tre migliori anni degli ultimi cinque alla data di pubblicazione del bando di gara non inferiore ad € 100.000,00 IVA esclusa.

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

- **Esecuzione negli ultimi 10 anni**, per almeno un triennio continuativo, con merito e senza essere incorsi in contestazioni per gravi inadempienze, servizi analoghi a quelli oggetto del presente appalto, di cui almeno due Comuni con popolazione pari o superiore a 2.500 abitanti,

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

ART. 7 – SUBAPPALTO

Il sub-affidamento del servizio o di cessione del contratto è vietato, tranne per quanto concerne le attività di:

- affissione e de-affissione dei manifesti;
- installazione, manutenzione e sostituzione degli impianti di affissione;
- stampa e spedizione degli avvisi di pagamento e di accertamento.

ART. 8 – AVVALIMENTO

E' ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 104 del D.lgs. 36/2023, con i limiti e le formalità in esso contenute.

ART. 9 – CRITERI E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'individuazione del concessionario avverrà mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 187 c. 1 del D.lgs. n. 36/2023 previa acquisizione di manifestazioni di interesse, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

ART. 10 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati dovranno trasmettere la propria manifestazione di interesse, redatta secondo il modello allegato al presente avviso, entro **le ore 23.59 del giorno 16.01.2025**, all'indirizzo PEC: comune.dormelletto.no@legalmail.it, indicando nell'oggetto:

“Manifestazione di interesse – concessione servizio gestione canone patrimoniale di esposizione pubblicitaria e pubbliche affissioni”.

Alla manifestazione di interesse dovranno essere allegati:

- dichiarazione sostitutiva di possesso dei requisiti di partecipazione;
- copia di documento d'identità del legale rappresentante;

ART. 11 - FASE SUCCESSIVA

L'Amministrazione procederà alla formazione dell'elenco degli operatori economici idonei e successivamente all'invio della lettera d'invito alla procedura negoziata, con richiesta di offerta economico-tecnica secondo i criteri che saranno definiti nel capitolato speciale.

L'avviso non costituisce procedura di gara né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune all'affidamento della concessione.

ART. 12 - INFORMAZIONI

Il presente avviso e il modulo di manifestazione di interesse sono disponibili sul sito istituzionale del Comune di Dormelletto, nella sezione “Bandi e avvisi”.

Per chiarimenti: **Ufficio Tributi – tel. 0322/401410 – e-mail: gaia.motti@comune.dormelletto.no.it**, oppure patrizio.rossi@comune.dormelletto.no.it

Art. 13 - ALLEGATI:

- modello dichiarazione manifestazione di interesse

Dormelletto, 24/12/2025

Il responsabile del Servizio Finanziario

(Dr. Patrizio Rossi)

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dal Comune di Dromelletto e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'unità emittente.